

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Республика Татарстан, г.Кукмор,  
ул.Ленина, д.15, каб.101

«15» июля 2022 года  
14.00 час.

**Присутствуют:**

Закиров И.Г. – председатель Палаты имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района  
Ходова И.В. – начальник юридического отдела Совета Кукморского муниципального района  
Гарифуллин Р.Р. - помощник Главы Кукморского муниципального района по вопросам противодействия коррупции  
Насибуллина Э.Ф. – главный специалист Палаты имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района

На заседании присутствует более 50 % от общего числа членов аукционной комиссии, комиссия правомочна рассматривать вопросы повестки дня.

**Повестка дня:** Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, документов заявителей, установление факта поступления от заявителей задатков, принятие решения о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе.

**Рассмотрели:**

**Лот № 1** - земельный участок категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование «магазины», площадь 90 кв.м., кадастровый номер 16:23:060401:667, расположенный по ориентиру: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, с.Березняк, ул.Ленина, д.20А. Срок аренды – 3 года.

Начальная цена лота – 3800 руб., шаг аукциона – 114 руб., сумма задатка – 760 руб.

Рассмотрели следующее:

На участие в аукционе подана 1 заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют требованиям и условиям аукциона. Поступление задатка на счет организатора торгов подтверждается выпиской со счета.

Сведения о заявителе:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Ф.И.О. Заявителя	Сумма внесенного задатка, руб.	№ и дата платежного поручения
2	20.06.2022 13:45	Фатыхова Гильминур Шариповна	760,00	№ 231644 от 16.06.2022

**Лот № 2** - земельный участок категории «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства», площадь 3189 кв.м., кадастровый номер 16:23:140102:76, расположенный по ориентиру: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Яныльское сельское поселение. Срок аренды – 3 года.

Начальная цена лота – 1492,45 руб., шаг аукциона – 45 руб., сумма задатка – 298 руб.

Рассмотрели следующее:

На участие в аукционе подана 1 заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют требованиям и условиям аукциона. Поступление задатка на счет организатора торгов подтверждается выпиской со счета.

Сведения о заявителе:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Ф.И.О. Заявителя	Сумма внесенного задатка, руб.	№ и дата платежного поручения
1	20.06.2022 10:30	Абаева Ландыш Айдаровна	298,00	№ 200339 от 21.06.2022

**Лот № 3** - земельный участок категории «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства», площадь 15520 кв.м., кадастровый номер 16:23:130101:360, расположенный по ориентиру: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Ядыгерское сельское поселение. Срок аренды – 5 лет.  
Начальная цена лота – 7379,76 руб., шаг аукциона – 221 руб., сумма задатка – 1476 руб.

Рассмотрели следующее:

На участие в аукционе подана 1 заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют требованиям и условиям аукциона. Поступление задатка на счет организатора торгов подтверждается выпиской со счета.

Сведения о заявителе:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Ф.И.О. Заявителя	Сумма внесенного задатка, руб.	№ и дата платежного поручения
3	21.06.2022 14:00	Общество с ограниченной ответственностью "Восток", ИНН 1623009638, ОГРН 1061675063504	1476,00	№ 873 от 20.06.2022

**Решили:**

**По лоту № 1:**

- Признать **Фатыхову Гильминур Шариповну** и ее заявку на участие в аукционе соответствующими требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.
- Признать **Фатыхову Гильминур Шариповну** единственным заявителем, допущенным к участию в аукционе.
- В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по причине поступления единственной заявки на участие в аукционе.
- В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить с **Фатыховой Гильминур Шариповной** договор аренды земельного участка сроком на 3 года с размером годовой арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона и составляющим 3800 (Три тысячи восемьсот) рублей 00 коп.

**По лоту № 2:**

- Признать **Абаеву Ландыш Айдаровну** и ее заявку на участие в аукционе соответствующими требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.
- Признать **Абаеву Ландыш Айдаровну** единственным заявителем, допущенным к участию в аукционе.
- В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по причине поступления единственной заявки на участие в аукционе.
- В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить с **Абаевой Ландыш Айдаровной** договор аренды земельного участка сроком на 3 года с размером годовой арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона и составляющим 1492 (Одна тысяча четыреста девяносто два) рубля 45 коп.

**По лоту № 3:**

- Признать **Общество с ограниченной ответственностью "Восток"** и его заявку на участие в аукционе соответствующими требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.
- Признать **Общество с ограниченной ответственностью "Восток"** единственным заявителем, допущенным к участию в аукционе.
- В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по причине поступления единственной заявки на участие в аукционе.
- В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить с **Обществом с ограниченной ответственностью "Восток"** договор аренды земельного участка сроком на 5 лет с размером годовой арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона и составляющим 7379 (Семь тысяч триста семьдесят девять) рублей 76 коп.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

И.Г. Закиров

И.В. Ходова

Р.Р. Гарифуллин

Э.Ф. Насибуллина